

COMUNE DI PORTACOMARO

TARI

METODO

NORMALIZZATO

SIMULAZIONE CALCOLI ANNO 2026

COMUNE DEL NORD CON MENO DI 5000 ABITANTI

D.P.R. 27 Aprile 1999,n.158

1) RIPARTIZIONE TARIFFA DOMESTICA E NON DOMESTICA

QUANTITA' TOTALE DI RIFIUTI PRODOTTI

Totale rifiuti prodotti dal Comune (Kg) 608.000,00

1.1) RIPARTIZIONE PARTE FISSA

NUMERO TOTALE UTENZE	1.167	% Calcolata	% Corretta
Numero Utenze domestiche	1.094	93,74	85,00
Numero Utenze non domestiche	73	6,26	15,00

1.2) RIPARTIZIONE PARTE VARIABILE

Calcolo della quantità stimata di rifiuti non domestici

Il punto di partenza del calcolo della tariffa col metodo normalizzato impone di calcolare con metodo stimato alcuni rapporti tra dati riferiti alle utenze domestiche e dati riferiti alle utenze non domestiche rispetto a dati totali.

Attraverso l'utilizzo delle superfici adattata secondo il coefficiente di produzione di rifiuti al mq per le attività produttive Kd, si dovrà risalire al totale di produzione di rifiuti delle utenze non domestiche.

Una volta ottenuto tale dato, si dovrà rapportare tale dato al totale dei rifiuti prodotti e si otterrà quindi l'incidenza dei rifiuti non domestici sul totale di rifiuti prodotti.

Cod	Attività produttive	gg	Kd min	Kd max	Kd utilizzato	Superficie totale	Q.tà stimata rifiuti
101	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	365	2,60	4,20	4,200	50,00	210,00
102	Campeggi, distributori carburanti	365	5,51	6,55	6,550	0,00	0,00
103	Stabilimenti balneari	365	3,11	5,20	5,200	0,00	0,00
104	Esposizioni, autosaloni	365	2,50	3,55	3,550	835,00	2.964,25
105	Alberghi con ristorante	365	8,79	10,93	10,930	253,00	2.765,29
106	Alberghi senza ristorante	365	6,55	7,49	8,100	401,00	3.248,10
107	Case di cura e riposo	365	7,82	8,19	9,000	1.995,00	17.955,00
108	Uffici, agenzie	365	8,21	9,30	9,300	1.330,00	12.369,00
109	Banche, istituti di credito e studi professionali	365	4,50	4,78	5,000	200,00	1.000,00
110	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	365	7,11	9,12	9,120	26,00	237,12
111	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	365	8,80	12,45	12,450	256,00	3.187,20
112	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	365	5,90	8,50	8,500	370,00	3.145,00
113	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	365	7,55	9,48	9,480	260,00	2.464,80
114	Attività industriali con capannoni di produzione	365	3,50	7,50	7,500	2.044,00	15.330,00
115	Attività artigianali di produzione beni specifici	365	4,50	8,92	8,920	928,00	8.277,76
116	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	365	39,67	60,88	28,000	337,00	9.436,00
117	Bar, caffè, pasticceria	365	29,82	51,47	15,000	70,00	1.050,00
118	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	365	14,43	19,55	19,550	154,00	3.010,70
119	Plurilicenze alimentari e/o miste	365	12,59	21,41	21,410	0,00	0,00
120	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	365	49,72	85,60	15,000	86,00	1.290,00
121	Discoteche, night club	365	8,56	13,45	13,450	0,00	0,00
122	Aziende vinicole, vitivinicole e di trasformazione agro-alimentare	365	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00
123	Agriturismi con ristorante	365	0,00	0,00	22,000	170,00	3.740,00

124	Circolo ricreativo con funzioni di bar	365	0,00	0,00	3,800	70,00	266,00
125	Circolo ricreativo con funzioni di affitta camere e ristorante	365	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00
126	Case vacanze, affitta camere e agriturismo senza ristorante	365	0,00	0,00	2,100	1.848,00	3.880,80
127	Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	365	0,00	0,00	4,200	130,00	546,00

Totale Q.tà stimata rifiuti prodotti utenze non domestiche: **96.373,02**

Aumento Utenze Giornaliere (<=100%): 0,00

quindi **Irnd** (incidenza rifiuti non domestici) risulta essere di:

$Irnd = \text{Somatoria Stot} * Kc / Q_{tot.rifiuti} * 100$

96.373,02 / 608.000,00 * 100 =

% Calcolata

15,85

% Corretta

15,00

1.3) RIPARTIZIONE QTA RIFIUTI PRODOTTI TRA UTENZE DOMESTICHE E UTENZE NON DOMESTICHE

Totale rifiuti prodotti (Kg)

608.000,00

QTA rifiuti NON DOMESTICI (kg)

96.373,02

QTA rifiuti DOMESTICI (kg)

511.626,98

2) ENTRATE TARIFFARIE

Suddivisione della tariffa in parte fissa e parte variabile

Dettaglio costi/detrazioni	Imponibile	Iva
PARTE FISSA - CSL: costi attività di spazzamento e di lavaggio	29.632,00	2.977,00
PARTE FISSA - CSL: costi attività di spazzamento e di lavaggio	29.632,00	2.977,00
PARTE FISSA - CC: costi comuni	29.855,00	0,00
PARTE FISSA - CC: costi comuni	29.855,00	0,00
PARTE FISSA - CK: costi di capitale	23.155,00	0,00
PARTE FISSA - CK: costi di capitale	23.155,00	0,00
PARTE FISSA - RC: componente a conguaglio	4.595,00	0,00
PARTE FISSA - RC: componente a conguaglio	4.595,00	0,00
PARTE FISSA - DETRAZIONI DI CUI COMMA 1.4 DETERMINA 2/DRIF/2020	-1.167,00	0,00
PARTE FISSA - DETRAZIONI DI CUI COMMA 1.4 DETERMINA 2/DRIF/2020	-1.167,00	0,00
PARTE VARIABILE - CRT: costi attività raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati	26.121,00	18.020,00
PARTE VARIABILE - CRT: costi attività raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati	26.121,00	18.020,00
PARTE VARIABILE - CTS: costi attività trattamento e smaltimento rifiuti urbani	61.247,00	0,00
PARTE VARIABILE - CTS: costi attività trattamento e smaltimento rifiuti urbani	61.247,00	0,00
PARTE VARIABILE - CTR: costi attività trattamento e recupero dei rifiuti urbani	13.984,00	0,00
PARTE VARIABILE - CTR: costi attività trattamento e recupero dei rifiuti urbani	13.984,00	0,00
PARTE VARIABILE - CRD: costi attività raccolta e trasporto delle frazioni differenziate	79.700,00	0,00
PARTE VARIABILE - CRD: costi attività raccolta e trasporto delle frazioni differenziate	79.700,00	0,00
PARTE VARIABILE - COI: oneri variabili attesi relativi al conseguimento di target di miglioramento	-2.024,00	0,00
PARTE VARIABILE - COI: oneri variabili attesi relativi al conseguimento di target di miglioramento	-2.024,00	0,00
PARTE VARIABILE - AR: proventi vendita materiale ed energia derivante da rifiuti	0,00	0,00
PARTE VARIABILE - AR: proventi vendita materiale ed energia derivante da rifiuti	0,00	0,00
PARTE VARIABILE - RC: componente a conguaglio	-5.427,00	0,00
PARTE VARIABILE - RC: componente a conguaglio	-5.427,00	0,00

Totale entrate tariffarie di parte FISSA	114.113,00
Totale entrate tariffarie di parte VARIABILE	187.896,00

TOTALE ENTRATE TARIFFARIE

(Parte Fissa + Parte Variabile)

302.009,00

2.1) RIPARTIZIONE DELLE ENTRATE TARIFFARIE

RIPARTIZIONE ENTRATE TARIFFARIE PARTE FISSA

L'incidenza delle entrate tariffarie di parte fissa delle utenze domestiche sul totale delle entrate viene calcolata in base al rapporto utenti domestici sul totale degli utenti.

TOTALE ENTRATE TARIFFARIE DI PARTE FISSA	114.113,00	% Calcolata	% Corretta
Entrate tariffarie di parte fissa attribuite alle utenze domestiche	96.996,05	93,74	85,00
Entrate tariffarie di parte fissa attribuite alle utenze non domestiche	17.116,95	6,26	15,00

RIPARTIZIONE ENTRATE TARIFFARIE PARTE VARIABILE

L'incidenza delle entrate tariffarie di parte variabile delle utenze domestiche sul totale delle entrate viene calcolata in base alla stessa percentuale rilevata nel calcolo dell'incidenza delle quantità di rifiuti prodotte.

TOTALE ENTRATE TARIFFARIE DI PARTE VARIABILE	187.896,00	% Calcolata	% Corretta
Entrate tariffarie di parte variabile attribuite alle utenze domestiche	159.711,60	84,15	85,00
Entrate tariffarie di parte variabile attribuite alle utenze non domestiche	28.184,40	15,85	15,00

3) ARTICOLAZIONE DELLA TARIFFA A REGIME

UTENZA DOMESTICA

► **PARTE FISSA** e' calcolata dalla superficie * correttivo n. componenti nucleo)

► **PARTE VARIABILE** Si ottiene come prodotto della quota unitaria (qta rifiuti rapportata ad ogni singola utenza in funzione del numero di componenti del nucleo corrette da coeffic. di proporzionalità) per un coeff. di adattamento per il costo unitario (€/Kg)

UTENZA NON DOMESTICA

► **PARTE FISSA** La parte fissa della tariffa si ottiene come prodotto della quota unitaria (€/m²) per la superficie dell'utenza (m²) per il coefficiente potenziale di produzione Kc (tabella

► **PARTE VARIABILE** Si ottiene come prodotto del costo unitario (€/m²) per la superficie dell'utenza per il coefficiente di produzione (Kg/m² che tiene conto della qta di rifiuti per tipologia)

4) DETERMINAZIONE DELLE SUPERFICI AL NETTO DELLE RIDUZIONI E DELLE ESENZIONI

4.1) TABELLA RIDUZIONI

Riduzione	% Riduzione Parte Fissa	% Riduzione Parte Variabile
Compostaggio 5%	5,00	5,00
Compostaggio 5%+Non residenti 20% (2026)	5,00	24,00
Compostaggio 5%+Non residenti 25%	28,75	28,75
	0,00	0,00
RIDUZIONE ISCRITTI AIRE	50,00	50,00
Non residenti 20% (2026)	0,00	20,00
Non residenti 20% (2026)+Non residenti 20% (2026)	0,00	36,00
Non residenti 20% (2026)+No utenze 100%	100,00	100,00
Non residenti 1 componente 40% (2026)	40,00	40,00
No utenze 100%	100,00	100,00
No utenze 100%+Non residenti 25%	100,00	100,00
Non residenti 1 componente 45%	45,00	45,00
Compostaggio non residenti 30%	30,00	30,00
Recupero rifiuti 50%	50,00	50,00

4.2) RIDUZIONI PER CATEGORIA (UTENZE DOMESTICHE)

Categoria	Riduzione	Superfici con riduzione (p.fissa)	Utenze con riduzione (p.variabile)
Utenza domestica (1 componente)	Compostaggio 5%	12.156,00	75
	Non residenti 20% (2026)	354,00	4
	Non residenti 1 componente 40% (2026)	528,00	4
	No utenze 100%	571,00	4
	Non residenti 1 componente 45%	149,00	1
	Compostaggio non residenti 30%	285,00	2
Utenza domestica (2 componenti)	Compostaggio 5%	15.190,00	89
	Compostaggio 5%+Non residenti 20% (2026)	342,00	2
		578,00	3
	RIDUZIONE ISCRITTI AIRE	479,00	3
	Non residenti 20% (2026)	23.553,00	151
	Non residenti 20% (2026)+Non residenti 20% (2026)	135,00	1
	Non residenti 20% (2026)+No utenze 100%	887,00	1
	Non residenti 1 componente 40% (2026)	1.025,00	7
	No utenze 100%	871,00	8
	No utenze 100%+Non residenti 25%	97,00	1
Utenza domestica (3 componenti)	Compostaggio non residenti 30%	7.147,00	50
	Compostaggio 5%	8.576,00	49
	Compostaggio 5%+Non residenti 25%	326,00	1
		198,00	2
	Non residenti 20% (2026)	22,00	
	No utenze 100%	809,00	1
Utenza domestica (4 componenti)	Compostaggio 5%	4.115,00	23
	Non residenti 20% (2026)	388,00	1
	No utenze 100%	125,00	2
Utenza domestica (5 componenti)	Compostaggio 5%	1.300,00	9
Utenza domestica (6 componenti e oltre)	Compostaggio 5%	607,00	3
	Non residenti 20% (2026)	337,00	6

4.3) RIDUZIONI PER CATEGORIA (UTENZE NON DOMESTICHE)

Categoria	Riduzione	Superfici con	Superfici con
-----------	-----------	---------------	---------------

		riduzione (p.fissa)	riduzione (p.variabale)
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	No utenze 100%	26,00	26,00
Attività industriali con capannoni di produzione	Recupero rifiuti 50%	606,00	606,00

4.4) UTENZE DOMESTICHE AL NETTO DELLE RIDUZIONI E DELLE ESENZIONI

Categoria	Superfici	Utenze	Superfici ridotte	Utenze ridotte
Utenza domestica (1 componente)	45.567,00	289	44.024,45	277,80
Utenza domestica (2 componenti)	87.075,00	516	81.649,80	451,21
Utenza domestica (3 componenti)	28.152,00	150	26.820,48	146,26
Utenza domestica (4 componenti)	19.063,00	102	18.732,25	98,65
Utenza domestica (5 componenti)	3.073,00	20	3.008,00	19,55
Utenza domestica (6 componenti e oltre)	2.689,00	17	2.658,65	15,65

4.5) UTENZE NON DOMESTICHE AL NETTO DELLE RIDUZIONI E DELLE ESENZIONI

Categoria	Superfici	Sup.ridotte (parte fissa)	Sup.ridotte (p.variabale)
101-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	50,00	50,00	50,00
102-Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,00	0,00
103-Stabilimenti balneari	0,00	0,00	0,00
104-Esposizioni, autosaloni	835,00	835,00	835,00
105-Alberghi con ristorante	253,00	253,00	253,00
106-Alberghi senza ristorante	401,00	401,00	401,00
107-Case di cura e riposo	1.995,00	1.995,00	1.995,00
108-Uffici, agenzie	1.330,00	1.330,00	1.330,00
109-Banche, istituti di credito e studi professionali	200,00	200,00	200,00
110-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	26,00	0,00	0,00
111-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	256,00	256,00	256,00
112-Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	370,00	370,00	370,00
113-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	260,00	260,00	260,00
114-Attività industriali con capannoni di produzione	2.044,00	1.741,00	1.741,00
115-Attività artigianali di produzione beni specifici	928,00	928,00	928,00
116-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	337,00	337,00	337,00
117-Bar, caffè, pasticceria	70,00	70,00	70,00
118-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	154,00	154,00	154,00
119-Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00
120-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	86,00	86,00	86,00
121-Discoteche, night club	0,00	0,00	0,00
122-Aziende vinicole, vitivinicole e di trasformazione agro-alimentare	0,00	0,00	0,00
123-Agriturismi con ristorante	170,00	170,00	170,00
124-Circolo ricreativo con funzioni di bar	70,00	70,00	70,00
125- Circolo ricreativo con funzioni di affitta camere e ristorante	0,00	0,00	0,00
126-Case vacanze, affitta camere e agriturismi senza ristorante	1.848,00	1.848,00	1.848,00
127-Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	130,00	130,00	130,00

5) ARTICOLAZIONE DELLA TARIFFA UTENZE DOMESTICHE

5.1) CALCOLO DELLA PARTE FISSA UTENZE DOMESTICHE

(e' dato dalla superficie * correttivo dato da n.componenti nucleo)

Definizioni:

TFd(n,S)=Tariffa fissa utenze domestiche

n = n.componenti nucleo familiare

S = superficie abitazione

$$TFd(n,S)=Quf * S * Ka(n)$$

Quf = quota unitaria €/m2 determ. Tra costi fissi attrib.a utenze domestiche e sup.totale corretta da coefficiente di adattamento (Ka)

$$Quf=Ctuf/Sommatoria S(n) * Ka(n)$$

Ctuf = costi fissi attribuiti alle utenze domestiche

Ka = coefficiente di adattamento in base alla reale distrib.di superfici e n. componenti

Per il Calcolo del Quf si devono determinare le superfici adattate al coefficiente

UTENZE DOMESTICHE AL NETTO DELLE RIDUZIONI E DELLE ESENZIONI

Categoria	Superficie	Ka base	Ka utilizzato	Superficie adattata	Tariffa	Gettito
Utenza domestica (1 componente)	44.024,45	0,84	0,840	36.980,54	0,46591	20.511,43
Utenza domestica (2 componenti)	81.649,80	0,98	0,980	80.016,80	0,54356	44.381,57
Utenza domestica (3 componenti)	26.820,48	1,08	1,080	28.966,12	0,59902	16.066,00
Utenza domestica (4 componenti)	18.732,25	1,16	1,160	21.729,41	0,64339	12.052,14
Utenza domestica (5 componenti)	3.008,00	1,24	1,240	3.729,92	0,68777	2.068,81
Utenza domestica (6 componenti e oltre)	2.658,65	1,30	1,300	3.456,25	0,72105	1.917,02
				174.879,04		96.996,97

e quindi il Quf (quota unitaria €/m2) risulta essere di :

Quf = Ctuf / Sommatoria S (n) * Ka(n)				Quf (Euro/m2)
96.996,05	/	174.879,04	=	0,55465

5.2) CALCOLO DELLA PARTE VARIABILE UTENZE DOMESTICHE

Si ottiene come prodotto della quota unitaria (qta rifiuti rapportata ad ogni singola utenza in funzione del numero di componenti del nucleo corretto da un coefficiente di proporzionalità per un coefficiente di adattamento per il costo unitario (€/Kg)

$$TVd(n,S)=Q_{uv} * K_b * C_u$$

Definizioni:

n= n.componenti nucleo familiare

Cu = costo unitario €/Kg. Rapporto tra costi variabili attrib. ut. domest. e Q.tot. rif. Prodotti da n. utenze domestiche

Kb= Coefficiente proporzionale di produttività per utenza domestica in funzione del numero dei componenti del nucleo familiare costituente la singola utenza.

Quv = quota unitaria: rapporto tra qta tot. rifiuti dom. e n. tot. utenze dom. in funzione del n. componenti nucleo familiare corretto da un coefficiente proporz. di produttività

N= n. totale delle Utenze domestiche in funzione del n. di comp. del nucleo familiare

Qtot = quantità totale rifiuti

$$Q_{uv} = Q_{tot} / \text{Sommatoria di } (N(n) * K_b(n))$$

Categoria	Nuclei	Kb Min	Kb max	Kb utilizzato	Nuclei adattati	Tariffa	Gettito
Utenza domestica (1 componente)	277,80	0,60	1,00	0,600	166,68	69,00984	19.170,93
Utenza domestica (2 componenti)	451,21	1,40	1,80	1,400	631,69	161,02297	72.655,17
Utenza domestica (3 componenti)	146,26	1,80	2,30	1,800	263,27	207,02953	30.280,14
Utenza domestica (4 componenti)	98,65	2,20	3,00	2,200	217,03	253,03609	24.962,01
Utenza domestica (5 componenti)	19,55	2,90	3,60	2,900	56,70	333,54757	6.520,85
Utenza domestica (6 componenti e oltre)	15,65	3,40	4,10	3,400	53,21	391,05577	6.120,02
				1.388,58			159.709,12

quindi il Quv risulta essere di :

Q.Tot. Rifiuti/somm. N.ut*Kb				Quv (Kg)
511.626,98	/	1.388,58	=	368,45337

quindi il Cu (costo unitario €/Kg) risulta essere di :

costi variab. ut. dom. / qta rifiuti ut. dom.				Cu (€/Kg)
159.711,60	/	511.626,98	=	0,31216

6) ARTICOLAZIONE DELLA TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE

6.1) CALCOLO DELLA PARTE FISSA UTENZE NON DOMESTICHE

si ottiene come prodotto dalla quota unitaria (€/m2) per al superficie dell'utenza per il coefficiente potenziale di produzione per tipologia di attività (Kc)
si ottiene dal prodotto quota unitaria (€/m2) per il Kc

TFnd(ap, Sap) = Qapf * Sap (ap) * Kc(ap)

Tfnd = quota fissa della tariffa per ut non domestica di tipologia ap e superficie Sap
Sap= superficie locali attività produttiva
Qapf = quota unitaria €/m2 determ.da rapporto tra costi fissi attrib.a utenze non domest.e sup.tot.Ut.not Dom. corretta da coeffic.potenz.produzione (Kc)
Ctapf = costi fissi attribuiti alle utenze NON domestiche
Kc = coefficiente potenziale di produzione di rifiuto connesso al tipo di attiv. per aree geografiche e grandezza comuni (5000)

Qapf= Ctapf/SommatoriaSap*Kcap

Attività Produttive	Kc Min	Kc Max	Kc Utilizzato	Totale Superficie	Superficie Corretta	Tariffa al m²	Totale Gettito
101-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,51	0,510	50,00	25,50	0,65023	32,51
102-Campeggi, distributori carburanti	0,67	0,80	0,800	0,00	0,00	1,01998	0,00
103-Stabilimenti balneari	0,38	0,63	0,630	0,00	0,00	0,80323	0,00
104-Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,430	835,00	359,05	0,54824	457,78
105-Alberghi con ristorante	1,07	1,33	0,990	253,00	250,47	1,26222	319,34
106-Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,910	401,00	364,91	1,16022	465,25
107-Case di cura e riposo	0,95	1,00	1,100	1.995,00	2.194,50	1,40247	2.797,93
108-Uffici, agenzie	1,00	1,13	1,130	1.330,00	1.502,90	1,44072	1.916,16
109-Banche, istituti di credito e studi professionali	0,55	0,58	0,620	200,00	124,00	0,79048	158,10
110-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,87	1,11	1,110	0,00	0,00	1,41522	0,00
111-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,52	1,600	256,00	409,60	2,03995	522,23
112-Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,72	1,04	1,040	370,00	384,80	1,32597	490,61
113-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,16	1,160	260,00	301,60	1,47897	384,53
114-Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,910	1.741,00	1.584,31	1,16022	2.019,94
115-Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	1,09	1,090	928,00	1.011,52	1,38972	1.289,66
116-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	4,84	7,42	7,420	337,00	2.500,54	9,46028	3.188,11
117-Bar, caffè, pasticceria	3,64	6,28	6,280	70,00	439,60	8,00681	560,48
118-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	2,38	2,380	154,00	366,52	3,03443	467,30
119-Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	2,610	0,00	0,00	3,32767	0,00

120-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	10,44	3,500	86,00	301,00	4,46240	383,77
121-Discoteche, night club	1,04	1,64	1,640	0,00	0,00	2,09095	0,00
122-Aziende vinicole, vitivinicole e di trasformazione agro-alimentare	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00000	0,00
123-Agriturismi con ristorante	0,00	0,00	2,000	170,00	340,00	2,54994	433,49
124-Circolo ricreativo con funzioni di bar	0,00	0,00	2,800	70,00	196,00	3,56992	249,89
125- Circolo ricreativo con funzioni di affitta camere e ristorante	0,00	0,00	0,380	0,00	0,00	0,48449	0,00
126-Case vacanze, affitta camere e agriturismi senza ristorante	0,00	0,00	0,380	1.848,00	702,24	0,48449	895,34
127-Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,00	0,00	0,510	130,00	66,30	0,65023	84,53
					13.425,36		17.116,95

quindi il Qapf (quota unitaria €/m2) risulta essere di:

Qapf=Ctfund/Sommatoria Stot*Kc				Qapf (€/m²)
17.116,95	/	13.425,36	=	1,27497

6.2) CALCOLO DELLA PARTE VARIABILE UTENZE NON DOMESTICHE

Si ottiene come prodotto del costo unitario €/Kg per la superficie dell'utenza per il coefficiente di produzione per tipologia di attività (Kd) si ottiene dal prodotto quota unitaria (€/m2) per il Kd

TVnd(ap, Sap) = Cu * Sap (ap) * Kd(ap)

TVnd = quota variabile della tariffa per un'utenza non domestica con tipologia di attività produttiva ap

Sap= superficie locali dove si svolge l'attività' produttiva

Cu = costo unitario (€/Kg). E' determinato dal rapporto tra costi variabili utenze non domestiche e quantità totale rifiuti non domestici

Kd = coefficiente potenziale di produzione in Kg /m2 anno che tiene conto della quantità di rifiuti minima e massima per aree geografiche e grandezza comuni (5000)

Attività Produttive	Kd Min	Kd Max	Kd Utilizzato	Totale Superficie	Superficie Corretta	Tariffa V/m²	Totale Gettito
101-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2,60	4,20	4,200	50,00	210,00	1,26113	63,06
102-Campeggi, distributori carburanti	5,51	6,55	6,550	0,00	0,00	1,96677	0,00
103-Stabilimenti balneari	3,11	5,20	5,200	0,00	0,00	1,56140	0,00
104-Esposizioni, autosaloni	2,50	3,55	3,550	835,00	2.964,25	1,06596	890,08
105-Alberghi con ristorante	8,79	10,93	10,930	253,00	2.765,29	3,28195	830,33
106-Alberghi senza ristorante	6,55	7,49	8,100	401,00	3.248,10	2,43219	975,31
107-Case di cura e riposo	7,82	8,19	9,000	1.995,00	17.955,00	2,70243	5.391,35
108-Uffici, agenzie	8,21	9,30	9,300	1.330,00	12.369,00	2,79251	3.714,04
109-Banche, istituti di credito e studi professionali	4,50	4,78	5,000	200,00	1.000,00	1,50135	300,27
110-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	7,11	9,12	9,120	0,00	0,00	2,73846	0,00
111-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	8,80	12,45	12,450	256,00	3.187,20	3,73836	957,02
112-Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	5,90	8,50	8,500	370,00	3.145,00	2,55230	944,35
113-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	7,55	9,48	9,480	260,00	2.464,80	2,84656	740,11
114-Attività industriali con capannoni di produzione	3,50	7,50	7,500	1.741,00	13.057,50	2,25203	3.920,78
115-Attività artigianali di produzione beni specifici	4,50	8,92	8,920	928,00	8.277,76	2,67841	2.485,56
116-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	39,67	60,88	28,000	337,00	9.436,00	8,40756	2.833,35
117-Bar, caffè, pasticceria	29,82	51,47	15,000	70,00	1.050,00	4,50405	315,28
118-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	14,43	19,55	19,550	154,00	3.010,70	5,87028	904,02
119-Plurilicenze alimentari e/o miste	12,59	21,41	21,410	0,00	0,00	6,42878	0,00
120-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	49,72	85,60	15,000	86,00	1.290,00	4,50405	387,35
121-Discoteche, night club	8,56	13,45	13,450	0,00	0,00	4,03863	0,00
122-Aziende vinicole, vitivinicole e di trasformazione agro-alimentare	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00000	0,00
123-Agriturismi con ristorante	0,00	0,00	22,000	170,00	3.740,00	6,60594	1.123,01
124-Circolo ricreativo con funzioni di bar	0,00	0,00	3,800	70,00	266,00	1,14103	79,87
125- Circolo ricreativo con funzioni di affitta camere e ristorante	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00000	0,00
126-Case vacanze, affitta camere e agriturismi senza ristorante	0,00	0,00	2,100	1.848,00	3.880,80	0,63057	1.165,29

127-Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,00	0,00	4,200	130,00	546,00	1,26113	163,95
					93.863,40		28.184,38

quindi il Cu (costo unitario €/Kg) risulta essere di:

Costi variabili ut.non dom./ qta rifiuti ut.non dom.				CU (€/Kg)
28.184,40	/	93.863,40	=	0,30027

7) RIEPILOGO DELLE TARIFFE

UTENZE DOMESTICHE	Ka	Quf	Tariffa (p.fissa)	Kb	Quv	Cu	Tariffa (p.variab.)
Utenza domestica (1 componente)	0,840	0,55465	0,46591	0,600	368,45337	0,31216	69,00984
Utenza domestica (2 componenti)	0,980	0,55465	0,54356	1,400	368,45337	0,31216	161,02297
Utenza domestica (3 componenti)	1,080	0,55465	0,59902	1,800	368,45337	0,31216	207,02953
Utenza domestica (4 componenti)	1,160	0,55465	0,64339	2,200	368,45337	0,31216	253,03609
Utenza domestica (5 componenti)	1,240	0,55465	0,68777	2,900	368,45337	0,31216	333,54757
Utenza domestica (6 componenti e oltre)	1,300	0,55465	0,72105	3,400	368,45337	0,31216	391,05577

ATTIVITA' PRODUTTIVE	Kc	Qapf	Tariffa (p.fissa)	Kd	Cu	Tariffa (p.variab.)
101-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,510	1,27497	0,65023	4,200	0,30027	1,26113
102-Campeggi, distributori carburanti	0,800	1,27497	1,01998	6,550	0,30027	1,96677
103-Stabilimenti balneari	0,630	1,27497	0,80323	5,200	0,30027	1,56140
104-Esposizioni, autosaloni	0,430	1,27497	0,54824	3,550	0,30027	1,06596
105-Alberghi con ristorante	0,990	1,27497	1,26222	10,93 0	0,30027	3,28195
106-Alberghi senza ristorante	0,910	1,27497	1,16022	8,100	0,30027	2,43219
107-Case di cura e riposo	1,100	1,27497	1,40247	9,000	0,30027	2,70243
108-Uffici, agenzie	1,130	1,27497	1,44072	9,300	0,30027	2,79251
109-Banche, istituti di credito e studi professionali	0,620	1,27497	0,79048	5,000	0,30027	1,50135
110-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,110	1,27497	1,41522	9,120	0,30027	2,73846
111-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,600	1,27497	2,03995	12,45 0	0,30027	3,73836
112-Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	1,040	1,27497	1,32597	8,500	0,30027	2,55230
113-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,160	1,27497	1,47897	9,480	0,30027	2,84656
114-Attività industriali con capannoni di produzione	0,910	1,27497	1,16022	7,500	0,30027	2,25203
115-Attività artigianali di produzione beni specifici	1,090	1,27497	1,38972	8,920	0,30027	2,67841
116-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	7,420	1,27497	9,46028	28,00 0	0,30027	8,40756
117-Bar, caffè, pasticceria	6,280	1,27497	8,00681	15,00 0	0,30027	4,50405
118-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,380	1,27497	3,03443	19,55 0	0,30027	5,87028
119-Plurilicenze alimentari e/o miste	2,610	1,27497	3,32767	21,41 0	0,30027	6,42878
120-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,500	1,27497	4,46240	15,00 0	0,30027	4,50405
121-Discoteche, night club	1,640	1,27497	2,09095	13,45 0	0,30027	4,03863
122-Aziende vinicole, vitivinicole e di trasformazione agro-alimentare	0,000	1,27497	0,00000	0,000	0,30027	0,00000
123-Agriturismi con ristorante	2,000	1,27497	2,54994	22,00 0	0,30027	6,60594
124-Circolo ricreativo con funzioni di bar	2,800	1,27497	3,56992	3,800	0,30027	1,14103
125- Circolo ricreativo con funzioni di affitta camere e ristorante	0,380	1,27497	0,48449	0,000	0,30027	0,00000
126-Case vacanze, affitta camere e agriturismi senza ristorante	0,380	1,27497	0,48449	2,100	0,30027	0,63057
127-Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,510	1,27497	0,65023	4,200	0,30027	1,26113

8) PIANO FINANZIARIO

ENTRATE TARIFFARIE	Parte Fissa	Parte Variabile	Totale
UTENZE DOMESTICHE	96.996,05	159.711,60	256.707,65
ATTIVITA' PRODUTTIVE	17.116,95	28.184,40	45.301,35
TOTALE ENTRATE TARIFFARIE	114.113,00	187.896,00	302.009,00

GETTITO UTENZE DOMESTICHE	Parte Fissa	Parte Variabile	Totale
Utenza domestica (1 componente)	20.511,43	19.170,93	39.682,36
Utenza domestica (2 componenti)	44.381,57	72.655,17	117.036,74
Utenza domestica (3 componenti)	16.066,00	30.280,14	46.346,14
Utenza domestica (4 componenti)	12.052,14	24.962,01	37.014,15
Utenza domestica (5 componenti)	2.068,81	6.520,85	8.589,66
Utenza domestica (6 componenti e oltre)	1.917,02	6.120,02	8.037,04
Totale	96.996,97	159.709,12	256.706,09

GETTITO ATTIVITA' PRODUTTIVE	Parte Fissa	Parte Variabile	Totale
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	32,51	63,06	95,57
Campeggi, distributori carburanti	0,00	0,00	0,00
Stabilimenti balneari	0,00	0,00	0,00
Esposizioni, autosaloni	457,78	890,08	1.347,86
Alberghi con ristorante	319,34	830,33	1.149,67
Alberghi senza ristorante	465,25	975,31	1.440,56
Case di cura e riposo	2.797,93	5.391,35	8.189,28
Uffici, agenzie	1.916,16	3.714,04	5.630,20
Banche, istituti di credito e studi professionali	158,10	300,27	458,37
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,00	0,00	0,00
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	522,23	957,02	1.479,25
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	490,61	944,35	1.434,96
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	384,53	740,11	1.124,64
Attività industriali con capannoni di produzione	2.019,94	3.920,78	5.940,72
Attività artigianali di produzione beni specifici	1.289,66	2.485,56	3.775,22
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	3.188,11	2.833,35	6.021,46
Bar, caffè, pasticceria	560,48	315,28	875,76
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	467,30	904,02	1.371,32
Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	383,77	387,35	771,12
Discoteche, night club	0,00	0,00	0,00
Aziende vinicole, vitivinicole e di trasformazione agro-alimentare	0,00	0,00	0,00
Agriturismi con ristorante	433,49	1.123,01	1.556,50
Circolo ricreativo con funzioni di bar	249,89	79,87	329,76
Circolo ricreativo con funzioni di affitta camere e ristorante	0,00	0,00	0,00
Case vacanze, affitta camere e agriturismi senza ristorante	895,34	1.165,29	2.060,63
Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	84,53	163,95	248,48
Totale	17.116,95	28.184,38	45.301,33

TOTALE GETTITO	114.113,92	187.893,50	302.007,42
-----------------------	-------------------	-------------------	-------------------

COPERTURA ENTRATE TARIFFARIE: 100,00%